

KEGYELETI KÖZSZOLGÁLTATÁSI SZERZŐDÉS

Amely létrejött egyrészről

Lajosmizse Város Önkormányzata

székhely: 6050 Lajosmizse, Városház tér 1.
önkormányzati törzsszám: 724616
adószám: 15724612-2-03
bankszámlaszám: K&H Bank Zrt. 10402599-00026401-00000005
képviseli a szerződéskötéskor: Basky András, polgármester

mint fenntartó (a továbbiakban: Fenntartó), másrészről

Babérkoszorú Temetkezés Korlátolt Felelősségű Társaság

székhely: 2200 Monor, Bajcsy-Zsilinszky u. 54.
cégjegyzékszám: Cg. 13-09-156462
adószám: 23927054-2-13
bankszámlaszám: OTP Bank Nyrt. 11742283-23214716-00000000
képviseli a szerződéskötéskor: Dr. Gerencsér Balázs, ügyvezető

mint üzemeltető (a továbbiakban: Üzemeltető)

között, a keltezés szerinti helyen és időben, a 2022. július hó 14. napján közzétett KÉ-14623/2022 iktatószámú hirdetménnyel megindított koncessziós beszerzési eljárás – amely eljárásból a felhívás, a dokumentáció és a nyertes ajánlat a jelen szerződés részeként kezelendő - eredményeként.

1.) A szerződés tárgya: Fenntartó tulajdonát képező köztemető üzemeltetése 5 éves határozott időtartamban (2022.10.26 - 2027.10.25) a jelen szerződésben foglaltak, továbbá a szerződéskötést megelőző koncessziós beszerzési eljárásban kiadott dokumentumok szerint. A megelőző koncessziós beszerzési eljárásban Fenntartó, mint ajánlatkérő által kiadott dokumentumok - így különösen a koncessziós hirdetmény, dokumentáció, ezek esetleges módosításai, kiegészítő tájékoztatások - jelen szerződés elválaszthatatlan részét képezik, külön fizikai csatolás nélkül is.

2.) A tevékenység gyakorlásának helye: Lajosmizsei Köztemető (6050 Lajosmizse, Bajcsy-Zs. u. 7.) a 1683, 1684 és a 1686/2 hrsz-ú ingatlanok valamint a köztemető Bajcsy-Zs. út melletti zöldfelülete az útburkolat szé-
léig.

3.) Az Üzemeltető alapvető feladatai:

- a) meghatározza a temetkezési szolgáltatás, illetőleg a temetőben végzett egyéb vállalkozási tevékenységek ellátásának temetői rendjét.
- b) biztosítja az eltemetés (urnaelhelyezés, sírhelynyitás, hamvak elszórása, köztemetés) feltételeit, ideértve a temetési helyre való első temetést megelőzően a sírhely kiadásáról (sírásás), sírhelynyitásról, exhumálásról való gondoskodást;
- c) megállapítja a temetőlátogatók kegyeletgyakorlásának feltételeit, a nyitvatartási időt;
- d) biztosítja a ravatalozó, minden jogszabályban előírt létesítmény és ezek technikai berendezései, tárolók és hűtők, valamint a temető egyéb közcélú létesítményei (infrastruktúra) karbantartását, és működteti azokat;
- e) gondoskodik a temetőbe kiszállított elhunytak átvételéről;
- f) biztosítja a temető nyitását, zárását meghatározott nyitási és zárási időkben;

- g) megőrzi a nyilvántartó könyveket;
- h) minden a temető üzemeltetéssel kapcsolatos kérdésben messzemenően tájékoztatja a temetőlátogatókat;
- i) kijelöli a temetési helyeket;
- j) elvégzi a temető és létesítményeinek tisztán tartását, az utak karbantartását, síkosságmentesítését és a hóeltakarítást a 2. pont szerinti teljes területen;
- k) gondoskodik a Lajosmizsei Köztemetőben keletkező hulladék összegyűjtéséről és elszállíttatásáról/elszállításáról. A Fenntartó és az Üzemeltető által közösen kijelölt hulladékgyűjtő pontról az Üzemeltető szállíttatja/szállítja el az összegyűjtött hulladékot a hulladékszállító járművel. A hulladékszállító jármű a Bartók Béla utcai gazdasági bejáraton keresztül hajthat be a Lajosmizsei Köztemető területére a kijelölt hulladékgyűjtő ponthoz temetői burkolatlan úton keresztül. A hulladékszállító jármű a Lajosmizsei Köztemető egyéb térburkolattal ellátott területére nem hajthat rá;
- l) gondoskodik a temető rendjének betartásáról és betartatásáról;
- m) összehangolja a temetői létesítmények, így különösen a ravatalozó használatával kapcsolatos temetkezési szolgáltatói tevékenységeket, szervezési intézkedésekkel elősegíti a temetés és az urnaelhelyezés zökkenőmentes lefolytatását;
- n) gondoskodik az ügyfélfogadásról a nyertes ajánlata szerinti **40 óra/hét** ügyfélfogadási idő alapján a meghatározott ügyfélfogadási rend szerint.
- o) a temetőben lévő hősi temetési helyeket, valamint a fenntartó által írásban megjelölt sírhelyeket, valamint a megőrzésre kijelölt sírokat rendszeresen gondozza;
- p) gondoskodik a temető Bajcsy Zs. utca melletti zöldfelületének az útburkolat széléig terjedő részének gondozásáról, ápolásáról;
- q) gondoskodik a temetőben lévő zöldfelületek, fasorok szakszerű gondozásáról, ápolásáról.
- r) Átutalja a nyertes ajánlatában szereplő éves fejlesztési hozzájárulást a Fenntartó számlájára tárgyév április 15-ig.
- s.) a temetőbe látogatók közbiztonságának és a temetői rend és vagyon védelme érdekében nyertes ajánlata szerint **40 óra/hét** temetői ügyeleti időt biztosít (hétvégén is).

4.) A teljesítés módja, a teljesítés és a szerződés ideje, a szerződés felmondása:

Üzemeltető a szerződést a koncessziós beszerzési eljárás eredményeként szolgáltatási koncesszió keretében teljesíti.

A teljesítés ideje a hatályba lépésétől számított öt év, amely megegyezik a szerződés érvényességi idejével, ugyanis a szerződő felek a jelen szerződést a hatályba lépéstől számított 5 éves határozott időtartamra kötik. A hatályba lépés időpontja: 2022.10.26. napja.

A szerződést bármelyik fél súlyos szerződésszegés esetén azonnali hatállyal felmondhatja.

Súlyos szerződésszegésnek minősül a jogszabálysértés, a szerződésben így nevesített esetek, különösen, ha írásbeli felszólításra, az abban tűzött határidőben is elmarad a szerződésszerű teljesítés, avagy a másik fél megtévesztése, számára hamis adat vagy a szerződésben rögzítettől kevesebb pénzösszeg szolgáltatása történt.

5.) Mennyiségi és minőségi követelmények:

Üzemeltető teljes temető folyamatos üzemeltetéséről köteles gondoskodni a legjobb, a temetőkről és a temetkezésről szóló 1999. évi XLIII. tv. és a temetőkről és a temetkezésről szóló 1999. évi XLIII. törvény végrehajtásáról szóló 145/1999 (X.1.) Korm. rendeletben előírt minőségben és műszaki előírások betartásával és betartatásával.

6.) A szolgáltatás finanszírozásának rendje:

a) Fenntartó a köztemető hasznosítási jogát részbeni visszatérítési kötelezettséggel átengedi az Üzemeltetőnek.

b) A díjakat - részben Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének a Köztemetőről szóló 18/2007.(V. 10.) rendelete (a továbbiakban: Rendelet), részben a nyertes ajánlat alapján - a jelen szerződés *1. számú melléklete* tartalmazza. A Rendeletben meghatározott díjtételek a Rendelet szabályai szerint változhatnak, a nyertes ajánlatban rögzített díjak minden év január 1-jétől a KSH által közzétett átlagos inflációs értéknek megfelelően emelkedhetnek. Üzemeltető jogosult és köteles – a Fenntartó egyidejű tájékoztatása mellett – a fent rögzített módon történő változásokat a jelen szerződés *1. számú mellékletén* az infláció-követő korrekciót technikailag átvezetni.

c) Üzemeltető köteles valamennyi díjat saját költségén beszedni, és az igényekről, illetve a beszedett díjakról pontos nyilvántartást vezetni, továbbá külön könyvelni az üzemeltetői bevételektől a temetkezési szolgáltatási bevételeket.

d) Üzemeltető – díjakra lebontott részletes kimutatással - köteles negyedévente (tárgyév április 15-ig, július 15-ig, október 15-ig, végül tárgyévet követő január 15-ig) átutalni a Fenntartó 10402599-00026401-00000005 számú számlájára az alábbi jogcímenek beszedett díjából eredő teljes bevételt:

- Sírhelydíjak, illetve az újraváltás díja;
- a temetőben vállalkozásszerűen munkát végzők által fizetendő temetőfenntartási hozzájárulás díja;
- a temetői létesítmények igénybevételért a temetkezési szolgáltatók által fizetendő díj.

e) Fenntartó köteles az Üzemeltető által átutalt összegeket elkülönítetten kezelni, és ezen összegeket a Fenntartó a Lajosmizsei Köztemetővel kapcsolatos kiadásaira – Üzemeltető bevonásával, felhasználási terveinek figyelembevételével – illetve egyéb településfejlesztési célokra használhatja fel.

7.) Valamennyi közüzemi szerződést Üzemeltető köteles saját nevében megkötni és a közüzemi számlákat saját költségvetéséből kiegyenlíteni.

8.) A szerződés teljesítéséhez szükséges eszközöket és állapotuk kifogástalanságát – a hűtőberendezések kivételével – az Üzemeltető köteles biztosítani. Üzemeltető valamennyi szerződéses kötelezettségét saját költségén köteles elvégezni.

A halottak hűtésére szolgáló 2 db berendezést Fenntartó a jelen szerződés aláírásakor átadja használatba Üzemeltetőnek, aki a szerződés ideje alatt köteles ezeket rendeltetésszerűen használni/hasznosítani, és javításáról gondoskodni, illetve karbantartani.

9.) Az Üzemeltető köteles valamennyi használatba vett önkormányzati ingó és ingatlan vagyontárgy megóvásáról, javításáról és karbantartásáról gondoskodni, köteles és egyben jogosult a Fenntartót fejlesztési javaslatáról – legkésőbb minden költségvetési évet megelőző év október 31-ig tájékoztatni.

A szerződésszerű teljesítéshez szükséges vagyontárgyak jegyzékét – az ingókat: „Fenntartó eszköze / Üzemeltető eszköze” bontásban – a jelen szerződés *2. számú melléklete* tartalmazza.

10.) a.) Üzemeltető – nyertes ajánlatának megfelelően – a Fenntartó részére évente **nettó 120.000,- Ft** értékben fejlesztési hozzájárulást biztosít.

b.) Üzemeltető a köztemetések – nyertes ajánlatának megfelelően – a szerződés időtartama alatt alkalmanként **nettó 120.000,- Ft** díj ellenében köteles elvégezni.

11.) A szerződésszerű teljesítés ellenőrzésének legteljesebb joga megilleti a Fenntartót. Lajosmizse Város Jegyzője – illetőleg az általa meghatalmazott személy – bármikor élhet valamennyi jogszabályból fakadó ellenőrzési jogával. Fenntartó köteles a jogszabályok által előírt módon és feltételek esetén ellenőrizni az üzemeltetési tevékenységet, továbbá a vagyontárgyak állapotát.

12.) Üzemeltető köteles a kegyeleti közszolgáltatást más gazdasági tevékenységétől, így különösen a temetkezési szolgáltatástól számviteliileg elkülöníteni. Amennyiben Üzemeltető e kötelességét megszegi, Fenntartó jogosult a szerződést – súlyos szerződésszegés miatt - azonnali hatállyal felmondani.

Üzemeltető köteles az üzemeltetés, illetőleg a temetkezési szolgáltatás költségeinek megosztására a Fenntartó által elfogadott számviteli szabályzatot alkalmazni az üzemeltetéssel összefüggő bevételeiről és kiadásairól a Fenntartót évente – legkésőbb a tárgyévét követő március 5-éig tájékoztatni.

13.) Fenntartó a temető birtokba adásáról jegyzőkönyvet köteles felvenni, amelynek melléklete – a 8. pont szerint a jelen szerződéshez is mellékelte, a szerződésszerű teljesítéshez szükséges vagyontárgyak jegyzéke.

14.) Üzemeltető a teljesítéshez az alkalmasságának igazolásában részt vett szervezetet a Kbt. 65. § (7) bekezdése szerint az eljárásban bemutatott kötelezettségvállalásnak megfelelően, valamint a Kbt. 65. § (9) bekezdésében foglalt esetekben és módon köteles igénybe venni, valamint köteles a teljesítésbe bevonni az alkalmasság igazolásához bemutatott szakembereket. E szervezetek vagy szakemberek bevonása akkor maradhat el, vagy helyettük akkor vonható be más (ideértve az átalakulás, egyesülés, szétválás útján történt jogutódlás esetét is), ha Üzemeltető e szervezet vagy szakember nélkül vagy a helyette bevont új szervezettel vagy szakemberrel is megfelel – amennyiben a közbeszerzési eljárásban az adott alkalmassági követelmény tekintetében bemutatott adatok alapján Fenntartó szűkítette az eljárásban részt vevő gazdasági szereplők számát, az eredeti szervezetekkel vagy szakemberrel egyenértékű módon megfelel – azoknak az alkalmassági követelményeknek, amelyeknek Üzemeltető a közbeszerzési eljárásban az adott szervezettel vagy szakemberrel együtt felelt meg.

15.) Üzemeltető teljesítésében köteles közreműködni az olyan alvállalkozó és szakember, amely a koncessziós beszerzési eljárásban részt vett az ajánlattevő alkalmasságának igazolásában. Üzemeltető a szerződés megkötésének időpontjában, majd – a később bevont alvállalkozók tekintetében – a szerződés teljesítésének időtartama alatt köteles előzetesen a Fenntartónak valamennyi olyan alvállalkozót bejelenteni (a megnevezésen túl az elérhetőség, valamint a képviselőre jogosult megjelölésével), amely részt vesz a szerződés teljesítésében (4. számú melléklet). Üzemeltető a szerződés teljesítésének időtartama alatt köteles a Fenntartót tájékoztatni az alvállalkozók bejelentésben közölt adatainak változásáról. Üzemeltető a szerződésbe foglaltan nyilatkozik arról, hogy a szerződés teljesítéséhez nem vesz igénybe a közbeszerzési eljárásban előírt kizáró okok hatálya alatt álló alvállalkozót. Fenntartó részére e kötelezettség végrehajtásáról külön nyilatkozatot vagy más igazolást nem kell benyújtani.

16.) Az eljárás során Üzemeltető által bemutatott valamely szervezet vagy szakember bevonásától nem lehet eltekinteni olyan esetben, ha az érintett szerződés sajátos tulajdonságait figyelembe véve az adott személy (szervezet) igénybevétele az eljárásban az ajánlatok értékelésekor meghatározó körülménynek minősült. Ilyen esetben csak a jogutódlás olyan eseteiben változhat a bevont szervezet, ha az új szervezet az értékeléskor figyelembe vett minden releváns körülmény – különös tekintettel a Kbt. 76. § (3) bekezdés b) pontja szerinti esetben az értékelt személyi állomány – tekintetében az eljárásban bemutatott szervezet jogutódjának tekinthető. Az értékeléskor meghatározó szakember személye csak a Fenntartó hozzájárulásával és abban az esetben változhat, ha az értékeléskor figyelembe vett minden releváns körülmény tekintetében az értékelttel legalább egyenértékű szakember kerül bemutatásra.

17.) Üzemeltető az igénybe vett személyekért úgy felel, mintha a munkát maga végezte volna.

18.) Fenntartó jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani - ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon –

- a) ha Üzemeltetőben közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel;

- b) Üzemeltető közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel.

19.) Fenntartó a szerződést felmondhatja, vagy - a Ptk.-ban foglaltak szerint - a szerződéstől elállhat, ha:

- a) feltétlenül szükséges a szerződés olyan lényeges módosítása, amely esetében a 141. § alapján új koncessziós beszerzési eljárást kell lefolytatni;
- b) Üzemeltető nem biztosítja a 138. §-ban foglaltak betartását, vagy a Üzemeltető személyében érvényesen olyan jogutódlás következett be, amely nem felel meg a 139. §-ban foglaltaknak; vagy
- c) az EUMSZ 258. cikke alapján a közbeszerzés szabályainak megszegése miatt kötelezettségszegési eljárás indult vagy az Európai Unió Bírósága az EUMSZ 258. cikke alapján indított eljárásban kimondta, hogy az Európai Unió jogából eredő valamely kötelezettség tekintetében kötelezettségszegés történt, és a bíróság által megállapított jogsértés miatt a szerződés nem semmis.

Fenntartó köteles a szerződést felmondani, vagy - a Ptk.-ban foglaltak szerint - attól elállni, ha a szerződés megkötését követően jut tudomására, hogy a szerződő fél tekintetében a koncessziós beszerzési eljárás során kizáró ok állt fenn, és ezért ki kellett volna zárni a koncessziós beszerzési eljárásból.

20.) Üzemeltető kötelezettséget vállal arra, hogy:

- a) nem fizet, illetve számol el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, amelyek a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont ka)-kb) alpontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és amelyek Üzemeltető adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak;
- b) a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét Fenntartó számára megismerhetővé teszi és a Kbt. 143. § (3) bekezdése szerinti ügyletekről Fenntartót haladéktalanul értesíti.

A külföldi adóilletőségű Üzemeltető köteles a szerződéshez arra vonatkozó meghatalmazást csatolni, hogy az illetősége szerinti adóhatóságtól a magyar adóhatóság közvetlenül beszerezhet az Üzemeltetőre vonatkozó adatokat az országok közötti jogsegély igénybevétele nélkül.

21.) Szerződő felek rögzítik, hogy a szerződéses jogviszonyukból keletkező vitájuk rendezése érdekében nem kívánnak igénybe venni mediátori közreműködést. Felek a jelen szerződésből eredő esetleges vitáikat megkísérik békés úton rendezni. Amennyiben ez nem vezetne eredményre, úgy pertárgy értékétől függően kikötik a Kecskeméti Városi Bíróság, illetőleg a Kecskeméti Törvényszék kizárólagos illetékességét.

22.) Jelen szerződés módosítása kizárólag a Kbt. 141. § rendelkezéseinek megfelelően lehetséges.

23.) A Felek rögzítik továbbá, hogy a Fenntartó vonatkozásban az adatkezelés jogalapja az Európai Parlament és a Tanács 2016/679 RENDELETE 2016. április 27. számú a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK irányelv hatályon kívül helyezéséről szóló általános adatvédelmi rendelet 6. cikk (1) bekezdés e) pontja.

24.) A szerződésben nem szabályozott kérdésekre egyebekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. tv. (Ptk.), a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény, a mindenkor hatályos helyi önkormányzatokról szóló törvény, a temetőkről és a temetkezésről szóló 1999. évi XLIII. tv., a temetőkről és a temetkezésről szóló 1999. évi XLIII. törvény végrehajtásáról szóló 145/1999 (X.1.) Korm. rendelet, a Rendelet és a vonatkozó egyéb jogszabályok rendelkezéseit kell megfelelően alkalmazni.

Felek a jelen szerződést, mint akaratukkal mindenben megegyezőt alulírott napon és helyen három (3) eredeti példányban helybenhagyólag aláírták, amelyből kettő (2) példány a Fenntartót, egy (1) példány az Üzemeltetőt illet.

A szerződéskötéskor fizikailag is csatolásra kerülő mellékletek:

- 1. sz. melléklet: A temetési helyek megváltási és azok újraváltásáért fizetendő díjak (forint)
- 2. sz. melléklet: A szerződésszerű teljesítéshez szükséges vagyontárgyak jegyzéke
- 3. sz. melléklet: Átláthatósági nyilatkozat
- 4. sz. melléklet: A Kbt. 138. § (3) bekezdése szerinti nyilatkozat alvállalkozó bevonásáról

Kelt: Lajosmizse, 2022. augusztus hó 25. nap


Lajosmizse Város Önkormányzata
Básky András, polgármester
- Fenntartó -

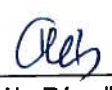


Babérkoszorú Temetkezés Kft.

cím: 2200 Manor, Bajcsy-Zs. u. 54.
adószám: 23927054-2-13


Babérkoszorú Temetkezés Kft.
Dr. Gerencsér Balázs, ügyvezető
- Üzemeltető -

Pénzügyileg ellenjegyzem 2022. augusztus hó 25. napján:


Farkasné Őze Angéla Pénzügyi Irodavezető



Jogilag ellenőrizte 2022. augusztus hó 25. napján:


dr. Balogh László jegyző



Műszaki-szakmailag ellenőrizte 2022. augusztus hó 25. napján:


Dodonka Csaba pályázati referens



A temetési helyek megváltási és azok újraváltásáért fizetendő díjak (forint)

A	B	C
Sor-szám	Megnevezés	Díj mértéke
A fenntartót illető bevételek		
1.	Sírhelydíjak 25 évre	
1.1.	I. osztály - egyes	25 000.- + ÁFA
1.2.	I. osztály - kettes	35 000.- + ÁFA
1.3.	I. osztály – hármas	60 000.- + ÁFA
1.4.	I. osztály – négyes	70 000.- + ÁFA
1.5.	I. osztály - hatos	110 000.- + ÁFA
1.6.	II. osztály - egyes	20 000.- + ÁFA
1.7.	II. osztály - kettes	30 000.- + ÁFA
1.8.	II. osztály – hármas	50 000.- + ÁFA
1.9.	II. osztály – négyes	60 000.- + ÁFA
1.10.	II. osztály - hatos	90 000.- + ÁFA
1.11.	Gyermek	díjmentes
2.	Lejárt (hantos) sírhely megváltás 25 évre	
2.1.	I. osztály - egyes	
2.1.1.	Földhantos	18 750.- + ÁFA
2.1.2.	Sírköves	12 500.- + ÁFA
2.2.	I. osztály - kettes	
2.2.1.	Földhantos	26 250.- + ÁFA
2.2.2.	Sírköves	17 500.- + ÁFA
2.3.	I. osztály – hármas	
2.3.1.	Földhantos	45 000.- + ÁFA
2.3.2.	Sírköves	30 000.- + ÁFA
2.4.	I. osztály - négyes	
2.4.1.	Földhantos	52 500.- + ÁFA
2.4.2.	Sírköves	35 000.- + ÁFA
2.5.	I. osztály – hatos	
2.5.1.	Földhantos	82 500.- + ÁFA
2.5.2.	Sírköves	55 000.- + ÁFA
2.6.	II. osztály - egyes	
2.6.1.	Földhantos	15 000.- + ÁFA
2.6.2.	Sírköves	10 000.- + ÁFA
2.7.	II. osztály - kettes	
2.7.1.	Földhantos	22 550.- + ÁFA
2.7.2.	Sírköves	15 000.- + ÁFA
2.8.	II. osztály – hármas	
2.8.1.	Földhantos	37 500.- + ÁFA
2.8.2.	Sírköves	25 000.- + ÁFA
2.9.	II. osztály - négyes	
2.9.1.	Földhantos	45 000.- + ÁFA

2.9.2.	Sírköves	30 000.- + ÁFA
2.10.	II. osztály – hatos	
2.10.1.	Földhantos	67 500.- + ÁFA
2.10.2.	Sírköves	45 000.- + ÁFA
2.11.	2.11. Gyermekek	díjmentes
3.	Sírbolt, kriptá 60 évre	150 000.- + ÁFA
4.	Urnasírkertben történő urnasírhely megváltás 25 évre	
4.1.	1 urnás	25 000.- + ÁFA
4.2.	2 urnás	30 000.- + ÁFA
4.3.	4 urnás	70 000.- + ÁFA
5.	Urnafülke megváltása a régi urnafalban és az új urnafal kerítésében	
5.1.	1 urnás	
5.1.1.	10 évre	30 000.- + ÁFA
5.1.2.	25 évre	45 000.- + ÁFA
5.2.	2 urnás	
5.2.1.	10 évre	45 000.- + ÁFA
5.2.2.	25 évre	65 000.- + ÁFA
6.	Urnatartó kegyoszlopban történő urnafülke megváltás 25 évre	100 000.- + ÁFA / urna-fülke
7.	Plusz urnahely megváltás az urnafalban, urnafal kerítésben, valamint az urnasírkertben	12 000.- + ÁFA /urna
8.	A temetőben vállalkozásszerűen munkát végzők által fizetendő temető-fenntartási hozzájárulás díja naponta	5 000.- + ÁFA
9.	Temetői létesítmények igénybevételéért a temetkezési szolgáltatók által fizetendő díjai	30 000.- + ÁFA
Az üzemeltetőt illető bevételek		
10.	Elhunytak átvételének-átadásának díjai	
10.1.	Munkaidőben	12 000.- + ÁFA /alkalom
10.2.	Munkaidőn túl	15 000.- + ÁFA /alkalom
11.	Hamvak átvételének-átadásának díja	
11.1.	Munkaidőben	6 000.- + ÁFA /alkalom
11.2.	Munkaidőn túl	8 000.- + ÁFA /alkalom
12.	Hűtési díj	
12.1.	72 órán belül	7000.- + ÁFA
12.2.	72 órán túl megkezdett naponként	2000.- + ÁFA /nap
13.	Sírhelynyitás	
13.1.	Felnőtt	30 000.- + ÁFA
13.2.	Gyermekek	díjmentes
13.3.	Urnasír	10 000.- + ÁFA
14.	Temető üzemeltetési hozzájárulás	10 000.- + ÁFA /temetés
15.	Hulladék kezelési hozzájárulás	10 000.- + ÁFA /temetés
16.	Exhumálás díja	20 000.- + ÁFA /elhunyt

A szerződés szerű teljesítéshez szükséges vagyontárgyak jegyzéke

Megnevezés	Mennyiség
Lajosmizse, 1683 hrsz (6.661 m ²)	1 db
Lajosmizse, 1684 hrsz (2.776 m ²)	1 db
Lajosmizse, 1686/2 hrsz (61.001 m ²)	1 db
Ravatalozó épület (300 m ²)	1 db
Temetkezési szolg. ház (112 m ²)	1 db
Temetői burkolt út (1060 m, felülete 2120 m ²)	1 db
Temetői burkolatlan út (320 m, felülete 640 m ²)	1 db
Temető főbejárat	1 db
Kolombárium (I. 38 urnafülke, II. 22 urnafülke, III. 34 urnafülke, IV. 60 urnafülke)	4 db
Urnafal kerítés (I. 48 urnafülke, II. 40 urnafülke, III. 52 urnafülke, IV. 52 urnafülke, V. 51 urnafülke)	1 db
Urnasírkert (48 urnasírhely)	1 db
Urnatartó kegyoszlop (12 urnafülke)	6 db
Kegyeleti hűtő	2 db
Temetői harang	1db
Közkút	14 db
Kanna tartó állvány	14 db
Kerítés	1240 m
Platánfa	57 db
Vadgesztenye fa	113 db
Lajosmizsei városi köztemető főkönyvi névmutató	1 db
Temető főkönyv	4 db
Urnafülkék és parcellák megváltásáról szóló nyilvántartás	2 db

ÁTLÁTHATÓSÁGI NYILATKOZAT

A **Babérkoszorú Temetkezés Kft.** (székhelye: 2200 Monor, Bajcsy-Zsilinszky u. 54., adószáma: 23927054-2-13, képviselő neve: Dr. Gerencsér Balázs) képviselőjeként tudomásul veszem, hogy az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (Áht.) 41. § (6) bek. szerint központi költségvetési kiadási előirányzatok terhére olyan jogi személlyel, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezettel nem köthető érvényesen visszerthes szerződés, illetve létrejött ilyen szerződés alapján nem teljesíthető kifizetés, amely szervezet nem minősül átlátható szervezetnek.

A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (Nvt.) 3. § (1) 1. pontja szerint az általam képviselt szerv **átlátható szervezetnek minősül** az alábbiak szerint:

(* = a megfelelőt alá kell húzni!)

a)

aa) nemzetközi szervezet, az állam, külföldi állam, külföldi helyhatóság, *

ab) köztisztület, *

ac) költségvetési szerv, önkormányzati intézmény, *

ad) külföldi állami vagy helyhatósági szerv, *

ae) lelkiismereti és vallásszabadság jogáról, valamint az egyházak, vallásfelekezetek és vallási közösségek jogállásáról szóló törvény szerinti egyház, belső egyházi jogi személy, *

af) helyi önkormányzat, a nemzetiségi önkormányzat és azok társulása, valamint *

ag) gazdálkodó szervezet, amelyben az állam vagy az önkormányzat külön-külön vagy együtt 100%-os részesedéssel rendelkezik, *

ah) az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes állam szabályozott piacára bevezetett nyilvánosan működő részvénytársaság, *

b) az olyan belföldi vagy külföldi jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet, amely megfelel a következő feltételeknek: *

ba) tulajdonosi szerkezete, a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló törvény szerint meghatározott tényleges tulajdonosa megismerhető,

bb) az Európai Unió tagállamában, az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államban, a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában vagy olyan államban rendelkezik adóilletőséggel, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van,

bc) nem minősül a társasági adóról és az osztalékadóról szóló törvény szerinti meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak,

bd) a gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet tekintetében a ba), bb) és bc) alpont szerinti feltételek fennállnak;

c) az a civil szervezet és a vízitársulat, amely megfelel a következő feltételeknek: *

ca) vezető tisztségviselői megismerhetők,

cb) a civil szervezet és a vízitársulat, valamint ezek vezető tisztségviselői nem átlátható szervezetben nem rendelkeznek 25%-ot meghaladó részesedéssel,

cc) székhelye az Európai Unió tagállamában, az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államban, a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában vagy olyan államban van, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van;

Tudomásul veszem, hogy a kötelezettségvállaló ezen feltétel ellenőrzése céljából, a szerződésből eredő követelések elévüléséig az Áht. 54/A. §-ban foglaltak szerint jogosult a jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet átláthatóságával összefüggő, az 54/A. §-ban meghatározott adatokat kezelni, azzal, hogy ahol az 54/A. § kedvezményezettéről rendelkezik, azon a jogi személyt, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetet kell érteni.

Kijelentem büntetőjogi felelősségem tudatában, hogy a fentieknek megfelelő adatok az alábbiak:

ha a kedvezményezett az Nvt. 3. § (1) bekezdés 1. pont b) alpontja szerinti szervezet,

ba) a jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet tényleges tulajdonosának természetes személyazonosító adatai:....., tulajdoni hányada:....., befolyásának és szavazati jogának mértéke:.....,**

bb) a jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetve több mint 25%-os tulajdoni részesedéssel, befolyással vagy szavazati joggal rendelkező jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet neve:....., tulajdoni hányada:....., befolyásának és szavazati jogának mértéke:.....**

bc) a bb) alpont szerinti jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet tényleges tulajdonosának természetes személyazonosító adatai:....., tulajdoni hányada:....., befolyásának és szavazati jogának mértéke:.....,

bd) a bb) alpont szerinti jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet adóilletősége:.....,

be) a jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet és a bb) alpont szerinti jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet ellenőrzött külföldi társaság jogállásának megítéléséhez szükséges, a társasági adóról és az osztalékadóról szóló 1996. évi LXXXI. törvény 4. § 11. pontjában meghatározott
adatok:.....
.....

c) ha a kedvezményezett az Nvt. 3. § (1) bekezdés 1. pont c) alpontja szerinti szervezet,

ca) a civil szervezet, vízitársulat vezető tisztségviselők természetes személyazonosító adatai:.....
.....,**

cb) a civil szervezet, vízitársulat és a vezető tisztségviselőinek 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedésével működő szervezet neve:.....**

cc) a civil szervezetnek, vízitársulatnak és a vezető tisztségviselőjének a cb) alpont szerinti szervezetben fennálló tulajdoni hányadának mértéke:.....**

cd) a cb) alpont szerinti szervezet tényleges tulajdonosának természetes személyazonosító adatai:....., tulajdoni hányada:....., befolyásának és szavazati jogának mértéke:.....**

** ` szükség esetén pótlapon folytatható, vagy bővíthető a sorok száma

Kelt: Lajosmizse, 2022. augusztus 25.



Babérkoszorú Temetkezés Kft.

BABÉRKOSZORÚ
TEMETKEZÉS

cím: 2200 Monor, Bajcsy-Zs. u. 54.
adószám: 23927054-2-13

.....
Dr. Gerencsér Balázs, ügyvezető

A Kbt. 138. § (3) bekezdése szerinti nyilatkozat alvállalkozó bevonásáról¹

(közös ajánlattevők mindegyikének külön-külön nyilatkoznia szükséges!)

Alulírott Dr. Gerencsér Balázs, mint a **Babérkoszorú Temetkezés Kft.** ajánlattevő/közös ajánlattevő (húzza alá a megfelelőt) cégjegyzésre jogosult képviselője nyilatkozom, hogy a „Lajosmizsei Köztemető üzemeltetése” tárgyú koncessziós beszerzési eljárás eredményeként megkötendő vállalkozási szerződés teljesítéséhez az alábbi alvállalkozó(ka)t vonjuk be:

Szervezet	"SZIGÜ-INRI" Mérnökiroda Fővállalkozó Korlátolt Felelősségű Társaság
Képviselőre jogosult	Szegedi István, ügyvezető
Cím	2220 Vecsés, Ecseri út 11.
Telefon	+36 309919037
Fax	-
E-mail	szegedi.istvan@szigu.hu

(a szükséges számban duplikálható)

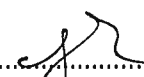
Kijelentem továbbá, hogy a szerződés teljesítéséhez nem veszünk igénybe a Kbt. 62. § (1) bekezdés h)–k) és m) pontja szerinti kizáró okok hatálya alá eső alvállalkozót.

Kelt: Lajosmizse, 2022. év augusztus hó 25. nap



Babérkoszorú Temetkezés Kft.

 cím: 2200 Monor, Bajcsy-Zs. u. 54.
 adószám: 23927054-2-13



 Babérkoszorú Temetkezés Kft.
 Dr. Gerencsér Balázs, ügyvezető

¹ Felhívjuk a figyelmet, hogy jelen nyilatkozatban az ajánlatban bemutatott szakember foglalkoztatóját - egyéni vállalkozó esetében magát a szakembert - is fel kell tüntetni alvállalkozóként, ha az nem az ajánlattevő! Alvállalkozót a teljesítés folyamán bármikor bejelenthet és be is kell jelentenie, ha igénybe vesz, a jelen nyilatkozat kitöltésével és a Megrendelő részére történő megküldésével. Ha azonban alvállalkozó a szerződéskötéskor még nem ismert vagy alvállalkozót a teljesítéshez egyáltalán nem kíván igénybe venni, húzza át a táblázatot. Jelen cégszerűen aláírt nyilatkozatot nemleges esetben is csatolnia kell a szerződéshez!